

Grundstücksverkehrsgenehmigungs  
zuständigkeitsübertragungsverordnung



Can you explain this term to me?



FACTSHEET

# Drooms AI Assistant

## Ihr Partner für intelligentere, reibungslosere und schnellere Transaktionen

Der AI Assistant von Drooms wurde entwickelt, **um den Zeitaufwand für die Vorbereitung und Durchführung von Deals um bis zu 50 % zu reduzieren**. Er bietet Fachleuten sofortige Einblicke und eine nahtlose Navigation durch komplexe Dokumente.

### Hauptmerkmale

- > **Einzel- und Multi-Dokumenten-Chat:** Nutzer können dem AI Assistant Fragen zu einzelnen oder mehreren Dokumenten stellen. Ganz gleich, ob es darum geht, bestimmte Informationen abzurufen oder den Inhalt eines Dokuments zu verstehen, der AI Assistant antwortet mit präzisen und kontextbezogenen Antworten.
- > **Hervorhebung mit Verweisen:** Der AI Assistant verlinkt bestimmte Textauschnitte im Dokument, die zur Generierung der Antworten verwendet wurden. Dieser Ansatz validiert die Antwort im Sinne der Transparenz und des Vertrauens.
- > **Geerdet:** Der AI Assistant ist geerdet, das heißt, er halluziniert keine Antworten. Alle Antworten werden ausschließlich aus dem/den ausgewählte(n) Dokument(en) generiert.
- > **Chat-Verlauf:** Der AI Assistant führt eine Historie aller Nutzeranfragen und -antworten. Dies ermöglicht es den Nutzern, frühere Fragen zu verfolgen und während laufender Sitzungen auf frühere Antworten zurückzugreifen. Außerdem nutzt er diesen Verlauf, um bessere, kontextbezogene Antworten zu generieren.

## Gelöste Probleme

- **Informationsüberlastung:** Das manuelle Lesen oder Durchsuchen von Dokumenten nach relevanten Informationen ist zeitaufwändig und führt zu kognitiver Überlastung und möglichen Verzögerungen. Der AI Assistant hilft Ihnen, relevante Informationen sofort zu finden.
- **Zugänglichkeit:** Im Gegensatz zu einfachen Suchmaschinen, die syntaktisch aufgebaut sind und nur bei der Suche nach den exakten Keywords funktionieren (die Suche nach „Mietvertrag“ liefert keine Ergebnisse für „Miete“), stützt sich der AI Assistant auf die semantische Suche, so dass auch verwandte Begriffe genaue Ergebnisse liefern.
- **Komplexe Dokumente verstehen:** Rechtliche, finanzielle und technische Dokumente in Immobilien- und M&A-Transaktionen können schwer zu verstehen sein. Der AI Assistant hilft Nutzern, indem er komplexen Fachjargon aufschlüsselt, Klauseln erklärt und Kontext bereitstellt, so dass die Dokumente auch für Nicht-Experten leichter verständlich sind.
- **Sprachbarrieren:** Der AI Assistant ist sprachunabhängig. Nutzer können Fragen in ihrer bevorzugten Sprache stellen, unabhängig davon, in welcher Sprache das Dokument verfasst ist. So kann der Nutzer beispielsweise eine Frage auf Deutsch stellen, obwohl das Dokument auf Französisch ist.
- **Sicherheits- und Compliance-Bedenken:** Standard-KI-Tools können beim Umgang mit sensiblen oder vertraulichen Daten Risiken bergen. Durch die Einbettung in eine sichere Datenraumumgebung gewährleistet der AI Assistant, dass Gespräche und Dokumenteninteraktionen vollständig mit rechtlichen und regulatorischen Anforderungen übereinstimmen und sensible und vertrauliche Informationen geschützt werden. Für das Training des AI Assistant werden keine Kunden-Daten verwendet, und die Daten verlassen den Datenraum nicht.

## Entdecken Sie unsere KI-Lösungen

Kontaktieren Sie uns unter [contact@drooms.com](mailto:contact@drooms.com), um eine Demo zu buchen.